



Raasiku Vallavalitsus
raasiku.vald@raasiku.ee

Teie 20.03.2025

Meie 27.03.2025 nr 7.1-2/25/2106-4

**Aruküla-Kalesi kergliiklustee aluse
veetorstiku ehitusloa eelnõu koostõlastamine
mõrkustega, menetlus nr 473138**

Olete esitanud Transpordiametile koostõlastamiseks Harju maakonnas Raasiku vallas Kalesi külas asuva Aruküla-Kalesi kergliiklustee aluse veetorstiku, lõigus 4+00 kuni 5+90, ehitusloa eelnõu taotluse nr 2511271/01129.

Ehitusluba antakse välja külmaveetorstiku (EHR kood 221477672) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Europolis OÜ töö nr 03/24 „Aruküla-Kalesi kergliiklustee ÜVK-torustike põhiprojekt“.

Tehnovõrk kulgeb riigitee nr 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi tee km 11,79 – 11,99 maaüksusel.

Lõhtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, koostõlastame ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku riigitee kaitsevõõndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks. Lõhtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, koostõlastame ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku riigitee kaitsevõõndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks. Juhime tähelepanu, et koostõlastuse objektiks on ainult ehitusloa sisus olev trassilõik (sõlmede KS-1 kuni KS-2 vahel). Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11300 teelõik km 11,15 – 16,34 oli rekonstrueerimistõõde objekt 2023. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tõõde vastuvõtmise kuupõevast 2023. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema võlistatud.
2. Transpordiamet on varasemalt koostõlastanud riigitee 11300 km 11,42-13,85 kaitsevõõndis jalgratta- ja jalgte (sh valgustuse) põhiprojekti.
3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – *Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)*. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvõlise tegevuse loa väljastamiseks.

4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 4.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
7. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
8. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
9. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Seletuskiri

IKÕ ala plaan

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee